

DEPA 403 B 2 REC 2 BAÑOS

Tulum, Quintana Roo



USD 129,000

Ref.: RDV546950-101



Dormitorios: 0



Baños: 2



Metros: 78.92 m²

Aire acondicionado

Terraza

Buen estado

Ascensor

Venta - Tulum, Quintana Roo

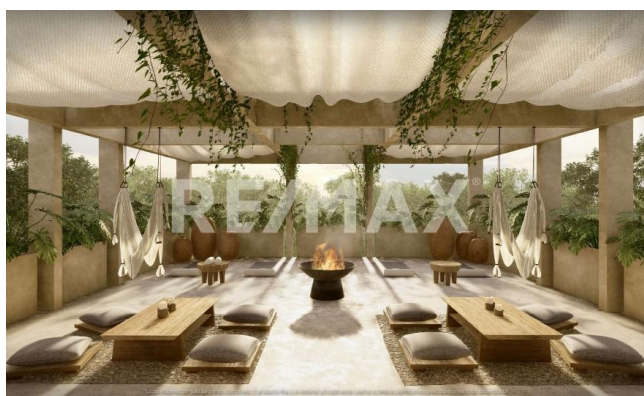
Hana es un espacio para aquellos que creen en la satisfacción y la felicidad como un camino recorrido, y no únicamente como una meta final. Creado especialmente para quienes buscan un lugar particular para su hogar, en un sitio conectado con la naturaleza, resaltando lo especial de la zona con alta y abundante selva y además de buscar beneficios naturales, creen en el valor de la comunidad. Con modernas amenidades privadas o compartidas, el complejo cuenta con todo lo que necesario para que tu y tu familia encuentren el bienestar en cada rincón del lugar. Hana está ubicado en un área residencial de Tulum con excelente ubicación, accesos y rodeado de abundante selva. La zona, es característica por su tranquilidad, comunidad y orden de los vecinos que la habitan, haciéndola una de las mejores zonas familiares de la ciudad. Entrega Dic 2023. Se acepta 40/50/10



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes



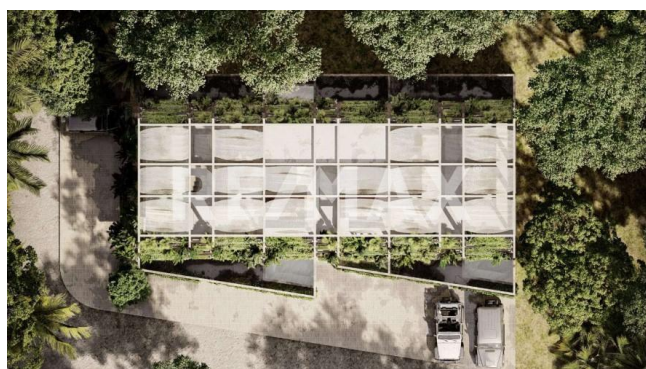
© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



TIPOLOGÍA B

Espaciosa unidad de dos habitaciones. Cuenta con una amplia e integrada área común y terraza privada.

N2, N3, N4 Con Terraza

Departamentos

203

303

403

Unidad de:

- 2 habitaciones
- 2 baños
- Espaciosa área común
- Terraza privada
- Cuarto de lavandería
- Bodega



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

TIPOLOGÍA B

Espaciosa unidad de dos habitaciones. Cuenta con una amplia e integrada área común, dos exclusivos patios y piscina privada.

N1
Departamento
103

Unidad de:

- 2 habitaciones
- 2 baños
- Espaciosa área común
- 2 patios
- Bodega
- Piscina privada

TIPOLOGÍA B



203, 303, 403



Lista de precios.

Price list.

HANA
TULUM

Nivel Level	Unidad Unit	Habitaciones Bedrooms	Baños Bathrooms	Pool Piscina	Bodega Storage	Cuarto lavado Laundry room	Interior m²	Exterior m²	Total m²	Precio Price
1	101	1	1	•	•		51.24	51.77	83.01	\$129,000 USD
	102	1	1	•	•		51.24	30.17	81.41	Reservado / Reserved
	103	2	2	•	•		70.14	44.36	115.30	\$184,000 USD
2	201	1	1	•	•		51.24	16.38	67.62	\$119,000 USD
	202	1	1	•	•		51.24	16.38	67.62	\$114,000 USD
	203	2	2	•	•	•	73.26	17.01	90.27	\$149,000 USD
3	301	1	1	•	•		51.24	10.67	61.91	\$114,000 USD
	302	1	1	•	•		51.24	10.67	61.91	\$114,000 USD
	303	2	2	•	•	•	73.26	11.34	84.60	\$139,000 USD
4	401	1	1	•	•		51.24	5.05	56.29	\$109,000 USD
	402	1	1	•	•		51.24	5.05	56.29	\$109,000 USD
	403	2	2	•	•	•	73.26	5.05	78.92	\$129,000 USD

Plan de pagos.

Apertura Reserve	Enganche Down	Pagos Payments	Entrega Delivery	Firma escritura Deed Signature	Descuento Discount
\$5,000 USD	80%	-	20%	\$5,000 USD	4%
\$5,000 USD	60%	30%	10%	\$5,000 USD	2%
\$5,000 USD	40%	60%	10%	\$5,000 USD	-

*Prices, terms and conditions are subject to change without prior notice. Please always consult with advisor.
*Precios, términos y condiciones están sujetos a cambio sin previo aviso. Favor de siempre consultar con asesor.

Acabados / Finishes

PISO FLOOR

- Concreto / Concrete.
- Grava / Gravel.
- Deck de madera / Wooden deck.
- Kimiplaster chukum.

MURO WALLS

- Chapa de piedra / Stone veneer.
- Kimiplaster chukum.

TECHOS CEILINGS

- Vigueta y bovedilla expuesta / Exposed joist and vault.
- Concreto pulido / Polished concrete.

HANA
TULUM

Memoria descriptiva. Descriptive memory.

UBICACIÓN / LOCATION: Av. 5 Bis Norte Lote 002-21, Mza 852, Reg 11, Tulum, Quintana Roo, México, CP 77760

SUPERFICIE DE TERRENO / LAND SURFACE: 520.67 m² / 520.67 sqm

NÚMERO DE UNIDADES / NUMBER OF UNITS: 12 unidades / 12 units

FECHA DE CONSTRUCCIÓN / DATE OF CONSTRUCTION: TBA

FECHA DE ENTREGA / DELIVERY DATE: December / Diciembre 2023



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Departamento Apartment	Tipología Typology	Descripción Description	m² interiores m² indoor	m² exteriores m² outdoor	m² totales m² total
101	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	31.77	83.01
102	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	30.17	81.41
103	B	2 Habitaciones - 2 Baños 2 Bedrooms - 2 Bathrooms	70.94	44.36	115.3
201	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	16.38	67.62
202	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	16.38	67.62
203	B	2 Habitaciones - 2 Baños 2 Bedrooms - 2 Bathrooms	73.26	17.01	90.27

301	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	10.67	61.91
302	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	10.67	61.91
303	B	2 Habitaciones - 2 Baños 2 Bedrooms - 2 Bathrooms	73.26	11.34	84.6
401	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	5.05	56.29
402	A	1 Habitación - 1 Baño 1 Bedroom - 1 Bathroom	51.24	5.05	56.29
403	B	2 Habitaciones - 2 Baños 2 Bedrooms - 2 Bathrooms	73.26	5.66	78.92

Servicios Adicionales / Additional Services

- Estacionamiento / Parking lot.
- Administración / Management.
- Bodega / Storage
- Área de desechos / Waste area.
- Patio de máquinas / Machine yard.
- Elevador / Elevator.



Agente

Teléfono:

Email:



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.