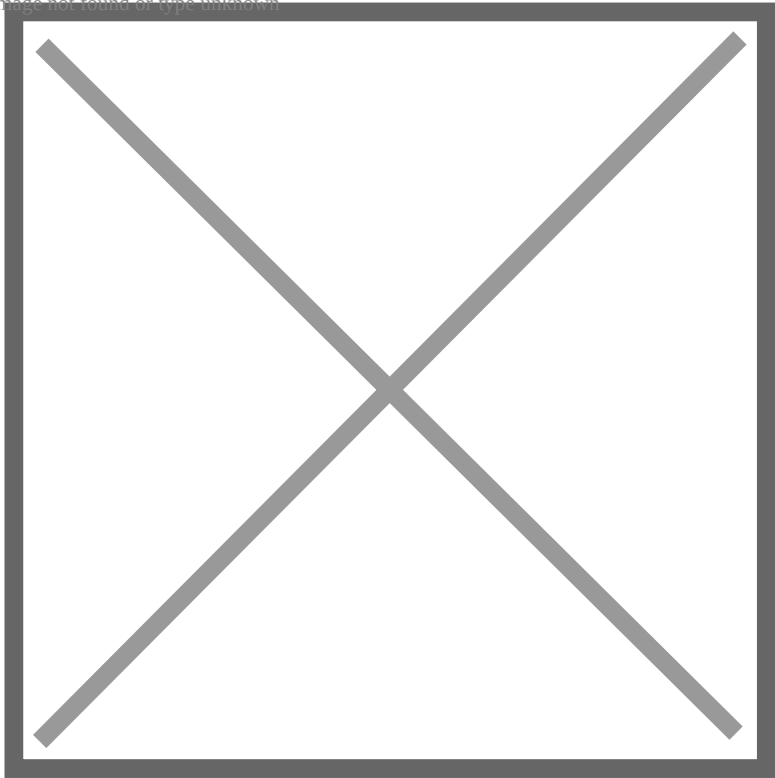


# DEPARTAMENTO EN VENTA, BOSQUE REAL

Huixquilucan de Degollado, Estado de México



Image not found or type unknown



\$ 7,108,300 MXN

Ref.: RDV561446-98

 Dormitorios: 0

 Baños: 3.5

 Metros: 156.00 m<sup>2</sup>

Terraza

Buen estado

Ascensor

Jardin

Sistema de alarma

 Vigilancia

# Venta - Huixquilucan de Degollado, Estado de México

En NATIV, en Bosque Real, en una ubicación excelente, a 2 minutos de Interlomas, a 4 minutos de Bosque de las Lomas, a 12 minutos de Santa Fe y a 15 minutos de Toreo, cerca de plazas comerciales como la Plaza Santa Fe, parque la Mexicana, universidades, escuelas, gimnasios y más, tenemos este departamento modelo C, de 156.71 m2, que consta de sala, comedor, recamara principal con baño completo y vestidor, segunda recamara con baño y closet, recamara 3 con baño y closets, baño R2 y R3, sala de TV, toilet, cocina integral, cuarto de servicio, baño de servicio, cuarto de lavado, pasillo y terraza. Con amenidades exclusivas como gimnasio, salón de usos múltiples, kid´s club, business center, pet park, asadores y fire pit. 2 cajones de estacionamiento, los departamentos se entregan totalmente terminados. POLITICAS DE PAGO: 30% de inicial, y saldo a la entrega. ENTREGA: diciembre 2025 más 6 meses de gracia. Bosque Real es Vanguardia Urbanística, es Infraestructura de primer nivel, con planta de autogeneración eléctrica, planta de tratamiento de aguas residuales, red de fibra óptica, ductos subterráneos de servicios eléctricos, hidráulicos y telefónicos d 12 kms de longitud. Además, COLEGIO BOSQUE REAL, institución educativa de alta gama. Desarrollos blindados en seguridad, como aduanas de acceso 24/7, Circuito Cerrado de TV, Rondines con patrullas propias, y cuerpo profesional de vigilancia, Sistema de radar de tránsito. Casa Club espectacular, Golf con 18 hoyos, con especificaciones PGA, y Campo Ejecutivo de 9 hoyos diseñado por Nicklaus Desing, Espectaculares Vistas a la Naturaleza. Rodéate de Bosques y respira aire puro.

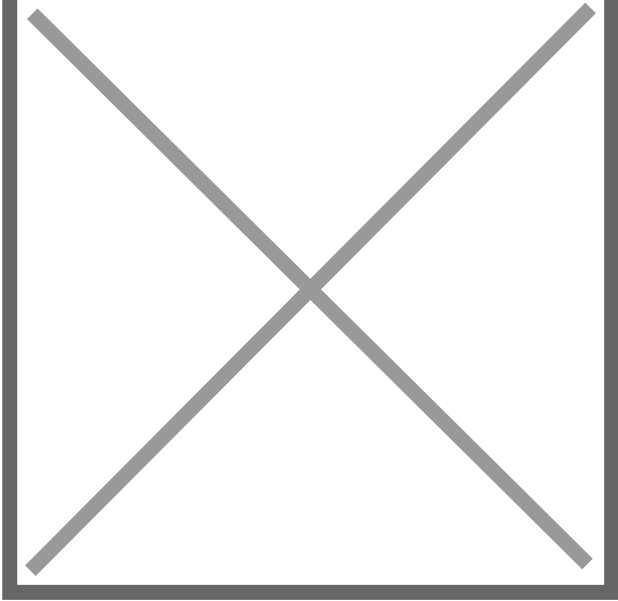


© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

# Imágenes

Image not found or type unknown



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



## DEPARTAMENTO TIPO C



La superficie total del departamento podrá variar hasta un máximo del 7%, la geometría de terrazas, distribución interna y el Programa Arquitectónico del departamento podrá tener cambios.

| ÁREA POR ESPACIOS   | SUPERFICIE HABITABLE (m²) |
|---------------------|---------------------------|
| SALA-COMEDOR        | 4.37 x 6.00               |
| TERAZA              | 4.20 x 1.40               |
| RECÁMARA PRINCIPAL  | 3.90 x 4.00               |
| VESTIDOR PRINCIPAL  | 2.30 x 2.80               |
| BÁÑO PRINCIPAL      | 1.80 x 2.80               |
| RECÁMARA 2 + CLOSET | 4.00 x 3.90               |
| BÁÑO 2 + CLOSET     | 3.00 x 3.30               |
| RECÁMARA 3 + CLOSET | 3.70 x 4.40               |
| SALA DE TV          | 2.10 x 2.37               |
| TOILET              | 1.70 x 2.37               |
| COCINA              | 1.87 x 5.85               |
| CUARTO DE LAVADO    | 1.70 x 2.30               |
| RECÁMARA DE SERVIDO | 1.70 x 3.26               |
| BÁÑO DE SERVIDO     | 1.00 x 1.80               |
| PASEO               | 4.90 x 10 x 1.10          |

### ÁREAS GENERALES (m²)

|              |        |
|--------------|--------|
| DEPARTAMENTO | 146.27 |
| TERRAZAS     | 55.45  |
| TOTAL        | 191.71 |



PLANTA DE UBICACIÓN

NATIV

TORRE I

BOSQUE REAL GRUPO

# Agente

Teléfono:

Email:



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.